

K pronájmu, Byt 1+1, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428296 Datum vydání: 13.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Byt PRVNÍ se vyplatí: Luxusní 1+1 po kompletní TOP rekonstrukci s podlahovým topením!

Hledáte bydlení, kde budete prvním nájemníkem a kde je vše od podlahy po strop úplně nové? Nabízíme k pronájmu krásný, světlý a do detailu promyšlený byt 1+1 o výměře 33 m², který právě prochází kompletní nadstandardní rekonstrukcí.

Byt se nachází v přízemí (ze 4) domu na žádané a klidné adrese ul. Podkopčí 64 ve Frenštátě pod Radhoštěm. Díky umístění v přízemí je přístup do bytu zcela bezbariérový, s výjimkou jediného schodu u vchodu do domu.

Jelikož v bytě před vámi ještě nikdo nebydlel, veškeré spotřebiče jsou zcela nové a v plné záruce. O váš maximální komfort se postará podlahové vytápění v celém bytě, takže si užijete příjemné teplo bez studených podlah. Srdcem bytu je zbrusu nová kuchyňská linka na míru, která je kompletně vybavená špičkovými spotřebiči - k dispozici budete mít myčku, pračku, troubu, lednicičku, indukční desku i mikrovlnnou troubu.

K bytu náleží také praktický sklep pro uložení sezónních věcí nebo kola.

Bydlení na ulici Podkopčí nabízí skvělou kombinaci klidu, výborné dostupnosti do centra Frenštátu i k okolní přírodě Beskyd. Určitě oceníte i to, že úklid společných prostor v domě zajišťuje profesionální firma.

Do bytu hledáme spolehlivé, solventní nájemníky a nekuřáky bez větších domácích mazlíčků, kteří hledají dlouhodobé a kvalitní bydlení.

Finanční podmínky:

Nájemné: 12 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 435 Kč / měsíc (pro 1 osobu)

Elektřina: Přepisuje se k Čezu přímo na nájemníka

Vratná kauce: 20 000 Kč

Byt bude dokončen a připraven k nastěhování od 1. 10. 2026 (nejpozději od poloviny října). Nenechte si ujít šanci na bydlení v novém - prohlídky jsou možné po dohodě již během dokončovacích prací.

Máte zájem? Napište mi prosím a domluvíme si termín prohlídky!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Denisa Štross
Gatteringerová**

Tel:

+420 736200088

Email:

**denisa.gatteringerova@qara.
cz**

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4428296
Inzerát aktualizován:	13.09.2026
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2