

K pronájmu, Byt 1+1, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431384 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k podnájmu krásný byt o dispozici 1+1 a výměře 34 m², nacházející se v přízemí bytového domu ve velmi oblíbené lokalitě Ostrava – Výškovice.

Byt prošel zcela novou a zdařilou rekonstrukcí. Součástí je nová kuchyňská linka na míru vybavená vestavěnými spotřebiči – elektrická trouba, varná deska a digestoř.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo s úložnou skříňkou a toaleta. Podlahy jsou nově pokryty kvalitním PVC.

Byt je světlý, útulný a připravený k okamžitému nastěhování.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – obchody, MHD, parky i možnosti volnočasových aktivit

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + elektřina.

Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici od 1.11.2026

Energetická náročnost budovy: G (jelikož nebyl dodán průkaz energetické náročnosti – PENB)

ID 1910

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4431384
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	8250
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	34 m2