K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): **4376923** Datum vydání: **03.10.2026**

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme Vám k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+1 s přibližnou užitnou plochou úctyhodných 46 m2 v obci Horní Hynčina.

Byt je umístěn ve druhém podlaží cihlového bytového domu. Ze vstupní chodby je vchod do kuchyně, která je vybavena linkou a komorou k uchování potravin. Další místností je potom pokoj, ktetý může posloužit jako obývací a ložnice. Koupelna je velmi vkusně zmodernizovaná, toaleta je samostaně.

Jednotka Je nově zrekonstruována, čistá a je možné se do ní hned nastěhovat.
Jednotka je vytápěna centrálně, teplou vodu ohřívá bojler v koupelně.
K dispozici sklep, parkování u domu.

Budova je zařazena do energetické třídy C - úsporná.

Horní Hynčina je část obce Pohledy vzdálená 12 km od Svitav i od Březové nad Svitavou.
Nájem včetně energií činí 14.000,- Kč, kauce 24.000,- Kč, poplatek RK je 12.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4376923
Inzerát aktualizován:	03.10.2026
Inzerát vydán:	21.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2



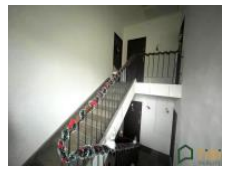












KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina Polášková
Tel:
+420 720 222 823
Email:
info@tibireality.cz



TiBi reality
Tel:

Adresa:
Masarykova 1355/12, 67801 Blansko
Web:
www.tibireality.cz