

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4396487 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 500 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 v klidné lokalitě v Mariánských Lázních na ulici Za Tratí. Byt o užitné ploše 35 m<sup>2</sup> se nachází v panelovém domě bez výtahu na 3 NP. Disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a koupelnou se sprchou a toaletou. Vytápění a ohřev vody je centrální. Byt je nezařízený. Nájemce si může byt vybavit dle vlastního vkusu a potřeb. U domu je dostatek parkovacích míst. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, úřady, škola, školka, nákupní centrum, vlakové i autobusové nádraží. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Msíční nájem je 9.500,- Kč, zálohy na služby 2.800,- Kč, elektřina a plyn na vlastní náklady nájemce. Dále se hrají kauce 19.000,- Kč a poplatek za služby RK ve výši měsíčního nájmu.

Výborná lokalita!

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4396487
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	2133
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Krepelková**

Tel:

**+420 603 329 597**

Email:

**krepekova@rk23.cz**

**RK23 Cheb**

Tel:

**608889900**

Adresa:

**U Mlékárny 403/6, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.rk23.cz**