

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4399785 Datum vydání: 24.04.2026

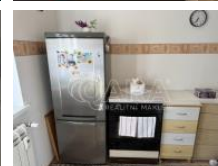
Cena za nemovitost:

**8 500 K**

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 v rodinném domě na ulici Anenská v Novém Jiíně. Byt o celkové ploše 34 m<sup>2</sup> disponuje obývacím pokojem s jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem spojenou s WC. K dispozici sklepní místnost a místnost na uskladnění kola. Možnost využití zahrady u domu. PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G. Majitel požaduje nájemné bez energií ve výši 8.500 K, záloha na energie ve výši 2.500 K pro 1 osobu. Kauce je stanovena na částku 21.000 K + provize RK ve výši 11.000 K. Byt je k dispozici ihned. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka na základě jím zvolených kritérií. Myslíte si, že tento byt může být ideální pro Vaše nové bydlení? Neváhejte kontaktovat Jirku Váhalu pro více informací a sjednání prohlídky. Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!

ID inzerátu ESO:	4399785
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	20158
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Váhala**

Tel:

**+420 602732968**

Email:

**jiri.vahala@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**