

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400701 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 100 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 1+1 v žádané lokalitě Sokolova, v ulici Kosmonaut .

Bytová jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Dům je udržovaný a ve velmi dobrém technickém stavu.

Dispozici bytu tvoří kuchyně propojená s obývacím prostorem, samostatná ložnice, koupelna s vanou a toaletou. Plastová okna zajišťují dobrou tepelnou i zvukovou izolaci. K bytu náleží dvě sklepní kóje, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Dispozice bytu je detailně znázorněna v příloze dorysu, který naleznete v sekci fotografií.

Velkou výhodou je lokalita s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti se nachází Areál zdraví, cyklostezka, školy, školky, supermarket Penny přímo před domem a také rychlé napojení na silnici D6.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 8.100 K / měsíc

Služby pro 1 osobu: 1.938 K / měsíc

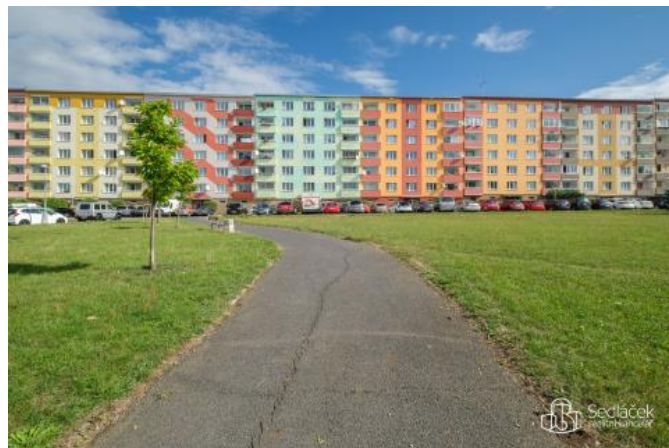
Elektrika: bude předepsána na nájemce

Kauce: 20.000 K

Provize RK: 10.000 K

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky můžete neváhat kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400701
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	2655
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Sedláková**

Tel:

**723557000**

Email:

**michaela@rk-sedlacek.cz**

**Realitní kancelář**

**Sedláček s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,  
35601 Sokolov**

Web:

**www.rk-sedlacek.cz**