

## K pronájmu, Byt 1+1, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401582 Datum vydání: 01.05.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:  
**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme p kný byt o dispozici 1+1 v klidné lokalit Brno - e kovice s dobrou dopravní dostupností. Byt o celkové vým e 37 m<sup>2</sup> se nachází ve t etím pat e cihlového domu. K bytu pat í sklep.

Byt se nabízí oproti fotografiím nevybavený. Prostorná kuchyn disponuje lednicí, plynovou troubou a plynovým sporákem s funk ní digesto í. V kuchyni je dále úložná spíž. Obývací pokoj je neza ízený. Sou ástí nové koupelny je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a toaleta. Pokoje jsou pr chozí.

V p íjemném okolí domu najdeme restaurace, kavárny, supermarket Billu, posilovnu, d tské h íšt a zastávky MHD (zastávka Filkukova - tramvaj . 1). Je zde výborná dostupnost na Technologický park, VUT, IBM a také Red Hat.

Byt bude p ípraven k nast hování od 1.7.2026. V dom je možnost p ípojení internetu od UPC.

Domáci mazlí ci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostn a za férových podmínek. Když se n co p íhodí, k dispozici jsou správci, kte í s vámi vše vy eší. Pom žeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojišt ní. Poj te bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4401582
Inzerát vydán:	01.05.2026
ID zakázky v RK:	1414
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Ka erová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**