

K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4408240 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:
Kladno

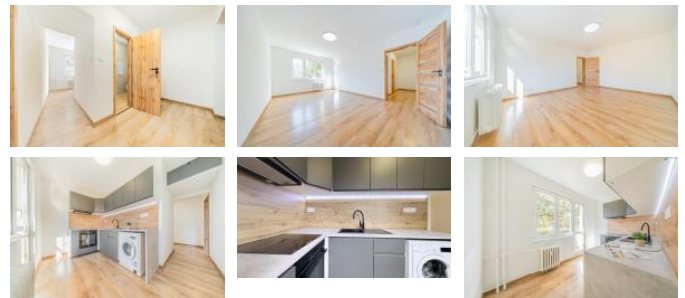
Nabízíme ke pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+1 a podlahové ploše 35 m², doplněnou balkonem o velikosti 2 m².

Byt se nachází ve 4. patře domu ve velmi klidné části Kladna Kroehlavý, v ulici Finská. K bytu náleží také praktický sklepní prostor o výměře 2 m², který je umístěn přímo na patře. Jihozápadní orientace zajišťuje dostatek denního světla.

Byt je dříve po kompletní a precizní rekonstrukci a od jejího dokončení v něm dosud nikdo nebydlel. Při úpravách byl kladen důraz na kvalitní materiály, funkčnost a moderní design. V celém bytě jsou položeny nové laminátové podlahy v širokém formátu, instalovány nové dřevěné zárubně a interiérové dveře a osazeny nové vstupní dveře. Bytové jádro je vyzděné z tvárníc Ytong a v celém interiéru jsou provedeny sádkartonové podhledy s integrovaným LED osvětlením. Součástí rekonstrukce byly také kompletně nové rozvody elektřiny, vody i odpadů. V bytě je k dispozici vysokorychlostní optický internet. Koupelna je řešena ve vyšším standardu, disponuje sprchovým koutem s černou sprchovou baterií a designovými doplňky v černé barvě, zrcadlem s LED osvětlením, velkoformátovými obklady a závěsným WC systémem Geberit. Kuchyň je prakticky řešena, rohová linka IKEA je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří značky Gorenje.

Celý dům prošel kompletní revitalizací. Byly zmodernizovány veškeré rozvody, instalován nový výtah, upraven vstup do domu a provedeno zateplení fasády i střešních ploch. Součástí revitalizace byla také výměna oken za nová plastová.

Lokalita je velmi klidná a zároveň nabízí kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, obchody Kaufland, Tesco a Lidl, vlaková i autobusová zastávka i cyklostezka. Výhodou je také rychlé a pohodlné spojení s Prahou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marek Kotík

Tel:

+420 722222228

Email:

marek.kotik@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4408240
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	20619
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²