

K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

íslo inzerátu (ID): 4411677 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

9 000 K

Lokalita:
Svitavy

Na které byty jsou zkrátka příjemné už od prvního okamžiku. Přesně takový je tento světlý byt 1+1 se šatnou o výměře 35 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Holandská.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a čeká na svého nájemníka. Vše je nové, čisté a sladké tak, aby se zde dobře bydlelo každý den. Praktickou dispozicí doplňuje šatna, díky které zůstává obytný prostor vzdušný a máte dostatek místa na vše, co potřebujete.

Moderní kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči včetně myčky, lednice, trouby i mikrovlnné trouby. Nechybí jídelní stůl se židlemi ani praktická spížirna. Obývací pokoj je zařízen základním nábytkem a koupelna nabízí prostorný sprchový kout, pračku i dostatek úložného prostoru.

Výborná je také samotná lokalita. V několika minutách chůze najdete supermarket, školy, školky, lékárnu, sportoviště a další služby, které zpestří každodenní život.

K bytu náleží sklepní koje, využívat lze také společné prostory domu. Vytápění i ohřev vody jsou dálkové s měřítkem i tepla.

Nájemné: 9.000 Kč /m² síc

Zálohy na služby a energie včetně elektřiny: 6.000 Kč /m² síc

Kauce: dva měsíční nájemní + provize RK.

Pronájem je určen pouze pro lidi bez domácích mazlíčků. Při podpisu nájemní smlouvy bude předloženo pojištění odpovědnosti za škodu.

K dispozici od 1.9.2016

Těšíme se na prohlídky.

PENB - energetická náročnost budovy označena jako "G" - ve zpracování



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Jahodová

Tel:

731513407

Email:

info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01

LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz

ID inzerátu ESO:	4411677
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	3240
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²