

K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432004 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízím nájem bytu 1+1, 35 m2, v 1. patře bytového domu. Byt prošel před třemi lety kompletní rekonstrukcí.

Byt se nachází v příjemném prostředí s výbornou dostupností do centra Českých Budějovic (12 min pěší chůzí na náměstí), zastávka MHD přímo před domem, OC IGY - 9 minut pěší chůzí.

Byt se skládá z kuchyně vybavené kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a digestoří. V kuchyňské lince je prostor na umístění pračky. V hlavním pokoji je položen koberec, jinak je nevybavený.

Koupelna je osazena sprchovým koutem, umyvadlem a WC mísou.

K bytu je možno, spolu s dalšími obyvateli domu užívat i zahradu. K bytu není sklep. Pro umístění jízdních kol je na zahradě vybudovaný krytý prostor

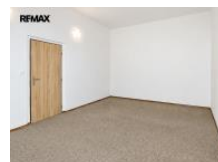
Byt je vhodný pro jednotlivce nebo dvojici - pár.
Domácí mazlíčci po dohodě. Preferujeme nekuřáky. Ne studenti.

Nájemné 10.000,-Kč měsíčně + energie cca 3.200,-Kč měsíčně.
Jistota - kauce 13.000 + poplatek RK.

Volné od 1.11.2026

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek, mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.
Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4432004
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	449198
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Zastavěná plocha:	35 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Lindauer**

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz