

K pronájmu, Byt 1+1, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437973 Datum vydání: 20.10.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte bydlení, do kterého se stačí jen nastěhovat, ale zároveň Vám dává prostor si ho přizpůsobit podle sebe? Nabízíme Vám k pronájmu byt o oblíbené dispozici 1+1, ke kterému navíc náleží balkon a sklep. Byt je plně vybavený a čeká jen na to, až se v něm zabydlíte!

Byt disponuje zbrusu novou kuchyňskou linkou, jinak se nachází v udržovaném původním stavu. Obrovskou výhodou je flexibilita ze strany majitele – ačkoliv je byt zařízený, máte možnost si nevyhovující kousky nábytku dát pryč a nahradit je svými vlastními. Vytvořte si tak domov přesně na míru vašemu vkusu a potřebám. O bezproblémové a efektivní vytápění se stará nový vlastní plynový kotel.

Lokalita snů

Všechno na dosah ruky (doslova!) To nejlepší na tomto bytě je jeho bezkonkurenční poloha v ulici Brázdímská v srdci Brandýsa nad Labem. Město samo o sobě nabízí perfektní kombinaci plně občanské vybavenosti, historie a přírody. Zapomeňte na zdoluhavé dojíždění nebo neustálé startování auta. Obrovskou výhodou je, že školu i školu najdete v okruhu do pouhých 500 metrů od vchodových dveří. V bezprostředním okolí máte k dispozici naprosto vše ostatní: náměstí pro ranní kávu i odpolední schůzky, vlakové i autobusové nádraží pro perfektní spojení do okolí i do Prahy, širokou síť obchodů, skvělé restaurace a nemocnici pro Vás naprostý klid a bezpečí.

Příznivé měsíční náklady

Dalším bonusem jsou jasné a rozumné provozní náklady. Měsíční nájemné činí 15 000 Kč. K této částce se připočítávají pouze poplatky za vodu a elektřinu společných prostor ve výši 280 Kč za osobu. Dodávky plynu a elektřiny v bytě se převádějí přímo na nájemce, takže budete mít svou spotřebu plně pod kontrolou. Nenechte si ujít šanci najít si vysněné bydlení v lokalitě, kde Vám nebude chybět vůbec nic.

Zavolejte mi a přijďte se na tento byt podívat naživo!

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Centový

Tel:

+420608225541

Email:

daniel.centovy@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4437973
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	451191
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	35 m2
Plocha sklepa:	2 m2