

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m²

íslo inzerátu (ID): 4141791 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

10 300 K

Lokalita:
Teplice

Byt 1+1 v 16. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 35,97 m² orientovaný na západní stranu. Byt 1+1 v 16. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 35,97 m² orientovaný na západní stranu. Byt je vhodný pro dva až tři osoby.

Celý byt prošel v posledních letech rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna se sprchovým koutem, WC a pračkovna. Moderní kuchyňská linka, malá sklo-keramická deska pro vaření, prostor pro vestavnou myčku nebo ledničku. Připravené datové rozvody pro rychlé, levné internetové připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. Společné části domu jsou monitorovány bezpečnostními kamerami. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, obědovna atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou požadovány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu připojujeme vždy na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši tří nájmů. Prokázání vlastních příjmů pracovní smlouvou nebo doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou pro konečného výběru nájemníka.

Více informací u makléře při osobní prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4141791
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	29.03.2023
ID zakázky v RK:	790
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sebastian infolinka

Tel:

704731396

Email:

info@realitysebastian.cz

Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

Na Hrádku 1940, 530 02

Pardubice

Web:

www.realitysebastian.cz