K pronájmu, Byt 1+1, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416067** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 500 Kč

Lokalita:

,

Pronajměte si tento útulný byt 1+1 v klidné lokalitě Jirkovská 5001, Chomutov, PSČ 43004, který se nachází v upraveném bytovém domě. Byt je situován ve 3 patře z celkových 7 pater budovy, což z něj činí ideální místo pro ty, kdo vyhledávají klid a zároveň chtějí mít krásný výhled na město Chomutov.

Byt má jednu ložnici a obývací pokoj s kuchyní, což poskytuje dostatečný prostor pro pohodlné bydlení jednotlivce či páru. Celková cena za pronájem je stanovena na 7500 Kč za měsíc/1 osoba. V bytě je zavedený plyn, elektrická energie, která se přepíše na nájemníka. Byt je připojen k veřejnému vodovodu a kanalizaci, což zaručuje bezproblémové užívání těchto základních služeb.

Jednou z hlavních předností tohoto bytu je jeho panoramatický výhled, díky kterému můžete každý den obdivovat rozmanité obzory města. Přestože byt nemá balkón, disponuje sklepem, který nabízí dostatek úložného prostoru. Výhodou pro obyvatele je přítomnost výtahu v budově, což zjednodušuje přístup k bytu i pro seniory nebo rodiny s dětmi.

Celková kauce je stanovena na 15000 Kč a je plně vratná, což je obvyklá praxe u nájemních smluv a slouží jako záruka pro majitele bytu proti případným škodám. Nemovitost je volná k nastěhování od 01.08.2026, ale konkrétní datum, kdy se můžete nastěhovat, je možné dohodnout s majitelem bytu nebo prostřednictvím zprostředkovatele.

Adresa Jirkovská 5001, kde se byt nachází, je dobře vybaven všemi potřebnými službami – školy, lékařská zařízení, obchody a veřejná doprava jsou všechny snadno dostupné z této polohy. Díky své poloze v Ústeckém kraji je Chomutov také strategicky umístěný pro výlety do přírody nebo pro obchodní aktivity v regionu.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimíra Šulcová
Tel:
+420777339291,+420777339291
Email:
vladimira.sulcova@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

ID inzerátu ESO:	4416067
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	7502930
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	36 m2