

K pronájmu, Byt 1+1, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425005 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi pěkně udržovaný byt 1+1 o celkové výměře 36 m2, který se nachází ve 3. NP panelového domu s výtahem v ulici Štefánikova v Hradci Králové.

Byt prošel v roce 2022 rekonstrukcí, má zděné bytové jádro a příjemný výhled do okolí.

Dispozici tvoří vstupní chodba, prostorný pokoj, samostatná kuchyň a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Kuchyň je vybavena rohovou kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. K dispozici je také přípojka na myčku. V koupelně je umístěna pračka.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. V okolí najdete obchody, poštu, lékaře, lékárnu, školu a školku, sportoviště, fitness, knihovnu, restaurace i zastávku MHD. Pro procházky a sport v přírodě je nedaleko také les.

Nájemné: 13 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2 000 Kč / měsíc (voda, vytápění, úklid a údržba domu)

Elektřina: převod na nájemce

Kauce: 15 500 Kč

Provize RK: 13 500 Kč + DPH

Byt je volný od 1. 10. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4425005
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	7519740
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Plocha pozemku:	0 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Vik

Tel:

+420 603 426 850,

Email:

ondrej.vik@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: