

K pronájmu, Byt 1+1, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374247 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

13 000 Kč**Lokalita:**
Beroun

V zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý pronájem slunného bytu o dispozici 1+1 v Králově Dvoře, ul. Plzeňská. Tato lokalita je vyhledávaná především pro svou dostupnost k nájedu na dálnici D5 do Prahy a blízkosti zastávky autobusu. Velkou výhodou je ale především parkování v uzavřeném dvoře a možnost využít zahradu k odpočinku, grilování a posezení.

Zařízený byt o velikosti 37 m2 se nachází ve druhém podlaží bytového domu. Obývací pokoj a kuchyně jsou orientovány na jih. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí, indukční deskou na vaření a mikrovlnnou troubou. V pokoji je velká skříň, dvoulůžko, sedací souprava, jídelní a pracovní stůl. K dispozici je také vstupní chodba, koupelna s vanou a pračkou, a samostatné WC.

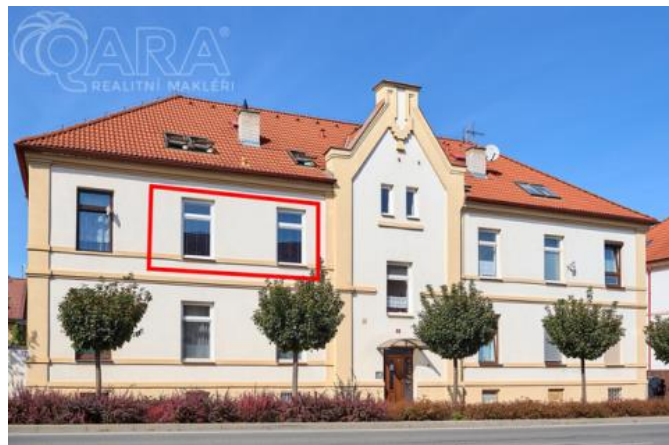
V blízkosti je obchod, lékárna a pošta, dále základní a mateřská škola a sportoviště. Obchodní centrum se nachází asi 1,5 km.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 13 000 Kč + poplatky za služby ve výši 1 150 Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Odměna RK je 13 000 Kč. Kauce je ve výši 26 000 Kč.

Byt je volný od 1. 1. 2026

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte a sjednejte si přesný termín a čas prohlídky. Budu se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4374247
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	18212
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	295 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jana**
Čermochová

Tel:

+420605284059

Email:

jana.cermochova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/