

K pronájmu, Byt 1+1, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383058 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

10 900 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízím Vám pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1 o velikosti 37m2. Třetí patro v domě po rekonstrukci s výtahem a zasklenou lodžii v klidné lokalitě pro maximálně dvě nekuřácké osoby. Domácí zvíře není problém. Dům se nachází v žádané lokalitě, v blízkosti klidové zóny Ostravy - Poruby. Zde můžete zaparkovat bez parkovacích zón. Byt je nevybavený po TOP rekonstrukci a odpovídá fotografiím. Je k nastěhování od ihned, prohlídky kdykoliv po dohodě. K bytu je k dispozici prostor ve sklepě pro uskladnění kol nebo lyží. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Nájemník musí mít bezdlužnost a v bytě není možno čerpat dávky na bydlení. Cena za pronájem bytu činí 10.900,- Kč, plus 2.165,- Kč jako záloha na služby (voda a teplo) při jedné osobě v bytě. Plus energie, kterými jsou elektřina a internet, si nájemník přepisuje na sebe a platí samostatně. Vratná kauce je 20.000,- Kč. Odměna zprostředkovatele činí 13.000,- Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

ID inzerátu ESO:	4383058
Inzerát vydán:	05.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2
Plocha pozemku:	37 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Ondřej Čapek**

Tel:

+420 604338707

Email:

ondrej@realitycapek.cz**REALITY Čapek**

Tel:

Adresa:

Mahenova 1317/3, 71000**Ostrava**

Web:

www.realitycapek.cz