

K pronájmu, Byt 1+1, 37 m²

islo inzerátu (ID): 4407291 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme Vám slunný byt na dlouhodobý pronájem 1+1 37 m² v sedmém patře panelového domu s výtahem.

Bytová jednotka je v udržovaném stavu po úspěšné rekonstrukci. Koupelna po celkové rekonstrukci. Kuchyň je světlá a prostorná, je zde možnost vytvořit obývací část. Ložnice je slunná a též velmi prostorná. V bytě jsou vyměněny interiérové dveře, nové vinylové podlahy. Vymalováno a mezi kuchyní a obývacím pokojem vytvořena nová stěna ze sádkartonu kde jsou elegantně ukryty veškeré příklady elektřiny, internet, společná anténa. Nové zásuvky a jističe. U oken parapety vyčištěny novou dlažbou.

Dom je velmi klidný a udržovaný. V okolí je v docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost. Nádherné výhledy do okolí na hrad Stěbov, Vtrouše, na řeku Labe a spoustu zeleně. Byt je volný ihned.

Nájemné celkem činí 12.000,-K a je v etně všech záloh na elektřinu, teplo, vodné stočné, teplou vodu a správu bytu. Nájemné je pořízeno na jednu osobu, v případě dalšího nájemníka je nutno popřídat 800,-K do záloh. Vratná kauce je 15.000,-K. Nájemné se platí v daných měsících, majitel nechce nájemné dopředu. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4407291
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	30093
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Zastavěná plocha:	611 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zlata Roudná

Tel:

774 894 090

Email:

roudna@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz