

K pronájmu, Byt 1+1, 37 m²

číslo inzerátu (ID): 4411426 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

11 300 K

Lokalita:

Náchod

Hledáme nájemníka do bytu 1+1 s užitnou plochou 35 m² na nábeží 17. listopadu v Jaroměři. Byt se nachází v přízemí panelového domu ve skvělé lokalitě, prakticky v centru města. V okolí bytu naleznete nejen veškeré občanské vybavení jako obchody, restaurace, poštu, banky, školy, polikliniku ale i městský park, letní koupaliště, nebo divadlo. Nedaleko od domu pak jsou autobusové zastávky, odkud odjíždí pravidelné spoje do okolních měst a k vlakovému nádraží. Napojení na dálnici D11 je vzdálené 3 km, parkování je možné na veřejném parkovišti před domem. Byt po rekonstrukci se sestává ze vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, kuchyně a obývacího pokoje. Vкусná kuchyně nabízí dostatek úložného prostoru a je vybavena plynovým sporákem s elektrickou troubou. V příedsíní je k dispozici šatná skříň a v šákové stěně. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Do bytu hledáme dlouhodobé, solventní a slušné nájemníky v maximálním počtu dvou osob. Měsíční nájemné činí 11.300 K + služby a energie 2.642 K. Vratná jistota ve výši 22.600 K, provize RK 13.673 K včetně DPH. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4411426
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0982
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	37 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	719 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šustek

Tel:

777043989

Email:

sustekpetr@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jarom

Web:

www.totureality.cz