

K pronájmu, Byt 1+1, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422806 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

9 100 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnájem útulného bytu 1+1 v Ostravě-Hrabůvce – ul. Dr.

Martínka

Nabízíme k podnájmu světlý byt 1+1, který se nachází v 8. patře panelového domu s výtahem.

Byt disponuje zděným jádrem, plovoucími podlahami, novými rozvody a moderními omítkami. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je oddělena pro větší komfort. Kuchyňská linka s plynovým sporákem, elektrickou troubou a přípojkou na pračku vám poskytne vše potřebné pro pohodlné vaření i praní.

Lokalita je ideální pro klidné bydlení – dostatek zeleně, výborná dostupnost MHD (zastávka cca 5 minut pěšky), obchody, služby a veškerá občanská vybavenost jsou v bezprostředním okolí.

Bezproblémové parkování přímo u domu.

Pokud hledáte pohodlné a příjemné bydlení v dobře dostupné a zároveň klidné části Ostravy, tento byt je skvělou volbou.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 10.900 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 10.900 Kč
- vratnou kauci 22.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1250

Byt k dispozici od 1.9.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4422806
Inzerát vydán:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	8080

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2