

## K pronájmu, Byt 1+1, 38 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4025036 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

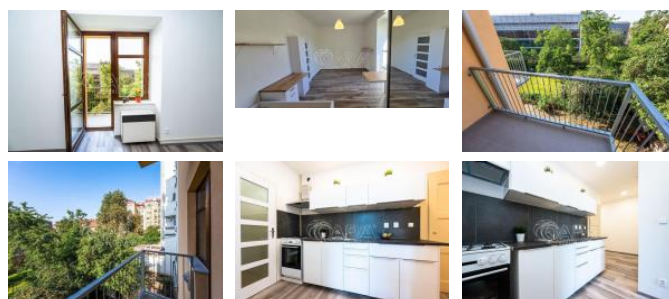
**18 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Hledáte byt pro sebe nebo jste dva a hledáte klidný byt nedaleko centra? Chcete být v bytě, který prošel rekonstrukcí má 36m<sup>2</sup> a balkon na ranní kávu, nebo ve venkovní posezení u vína? Tak právě jeden takový mám právě v nabídce. Byt byl kompletně přebudován a nabízí hezké klidné místo k životu pro někoho, kdo má rád klid, ale chce bydlet blízko centra města. Byt je osazený kuchyňskou linkou, k dispozici je praktická komora a vybavení které vidíte na fotkách. postel skříň, pracovní stůl a další. O vytápění se starají nové wavy. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo toaleta a pračka. O teplou vodu se stará bojler. Máte tedy v ruce náklady na provoz bytu ve svých rukou. Fasáda budovy byla také opravena a zateplena.

Přesky se dostanete na autobus do 5 minut. Na metro Andráškovská a Křižkova pak přesky do 15 minut, ale autobusem to zvládnete dříve. Okolí nabízí dostatek příležitostí k posezení s přáteli, zábavě, nebo nákupům. Budete si to moci dovořit, protože nájemné tohoto prakticky nového bytu Vás nezruinuje. K dispozici mám virtuální prohlídku, nebo se rovnou můžeme domluvit na prohlídce. Ladislav Jandáček K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.ladislav-jandacek.cz/portfolio/najem-ruska/>

ID inzerátu ESO:	4025036
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	02.03.2022
ID zakázky v RK:	10035
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	38 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ladislav Jandáček**

Tel:

**+420 727832834**

Email:

**ladislav.jandacek@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**