

## K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

íslo inzerátu (ID): 4393530 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

**10 970 K**

Lokalita:

## Olomouc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 38 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části města Uničov. Byt se nachází v příjemném prostředí s dobrou dostupností obchodů a veškeré občanské vybavenosti.

Byt je nezařízený, což poskytuje novému nájemníkovi možnost vybavit si jej dle vlastních předstáv. Součástí bytu je kuchyňská linka. K bytu dále náleží balkon a sklepní kóje, které zvyšují komfort bydlení.

Vytápění je řešeno centrálně. Elektřina je přepísávána na nájemníka, plyn je součástí družstevního nájmu.

Byt je vhodný maximálně pro 3 osoby.

Finanční podmínky:

Nájemné: 7 970 Kč / měsíc

Zálohy na služby (inkaso): 3 000 Kč / měsíc

Kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláři: ve výši jednoho nájmu

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat na telefonním čísle: 608 445 623.

ID inzerátu ESO:	4393530
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	1335
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	623 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Antonín Fidler**

Tel:

**+420 731 590 860**

Email:

**info@okrealestate.cz**



**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612**

**00 Brno**

Web:

**www.okrealestate.cz**