

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m²

íslo inzerátu (ID): 4394006 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Krom íž

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt a o dispozici 1+1 o výměře cca 38 m², umístěný v 8. NP dvanáctipodlažního revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy v oblíbené lokalitě Kroměže na ulici Spáčilova.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2026 a skládá se ze vstupní předsídky, kuchyně s prostorem pro jídelní set, prostorného pokoje s balkonem, koupelny se sprchovým koutem a samostatného WC. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s vestavnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou.

V bytě jsou vinylové podlahy, plastová okna (dvojskla) jsou orientovaná na jihovýchod. Topení i ohřev vody jsou zajišťovány centrálně. Byt je pronajímán nevybavený.

Sídlíště Oskol a jeho okolí je dlouhodobě vyhledávanou a žádanou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti v etně zdravotnických zařízení.

V okolí se nachází supermarkety, pošta, základní školy, mateřské školy, dleřská hřiště a oblíbené parky pro relaxaci, zastávky MHD, pohodlné napojení do centra i na hlavní městské tahy.

Lokalita je klidná a dobře udržovaná, vhodná pro zájemce hledající příjemné, klidné bydlení s dostupnými službami.

Nájemné činí 12.500,- Kč /m síc

V ceně nájemného nejsou zahrnuty poplatky a inkaso (cca 3500,- Kč /m síc).

Vratná jistota: 2x měsíční nájem.

Províze RK: 1 měsíční nájem + DPH.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací neváhejte kontaktovat. Pronajímámatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4394006
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	435393
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	678 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Karel Fiala

Tel:

+420732715311

Email:

karel.fiala@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha

RE/MAX
MONARCHA