

## K pronájmu, Byt 1+1, 38 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401865 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu moderní byt v žádané lokalitě Brno–Bystrc, který zaujme svým nadstandardním zpracováním a elegantním moderním interiérem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a pronajímá se v moderním veškerého vybavení. K dispozici je postel, vestavné skříně s dostatkem úložného prostoru, pračka i sušička, takže se můžete ihned nastěhovat bez dalších investic. Interiér působí velmi čistě a moderně, příjemné tmavé prvky dodávají prostoru styl a originalitu. Součástí pronájmu je také sklepní kóje. Parkování je možné pohodlně přímo před bytovým domem.

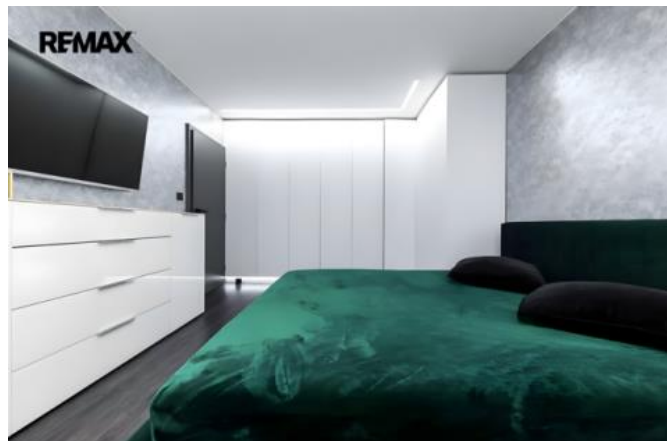
Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, služby, restaurace i zastávky MHD. Velkou výhodou je také blízkost přírody, kdy na dosah máte lesy i Brněnskou přehradu, ideální pro relaxaci, sport i procházky.

- Nájemné činí 18 000 Kč měsíčně + energie (nízké).
- Vratná kauce je 30 000 Kč.
- Neplatíte provizi.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají stylové a pohodlné bydlení v klidné a zároveň skvěle dostupné lokalitě.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401865
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	435145
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	38 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	619 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Ondřej Toman**

Tel:

**+420725937901**

Email:

**ondrej.toman@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**