

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

íslo inzerátu (ID): 4408981 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

37 000 K

Lokalita:

Praha 5

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu jedinečný a plně zařízený mezonetový apartmán 1+1 s terasou o celkové ploše 38 m², situovaný v 5. patře historické secesní budovy v atraktivní lokalitě Praha 5 - Smíchov. Apartmán je vhodný pro 2 osoby a bude k dispozici od 16. 6. 2026.

ID zakázky: Y1013

Adresa: Praha 5 - Smíchov

Dispozice: 1+1

Plocha: 38 m²

Patro: 5

Nájem: 37.000 K

Poplatky: 5.000 K (včetně elektřiny, internetu a služeb)

Kauce: 37.000 K

Provize: 37.000 K

Dostupnost: od 16. 6. 2026

Apartmán nabízí stylové bydlení v oblíbené rezidenci s recepcí a kompletním servisem. Díky mezonetovému uspořádání poskytuje dostatek soukromí a příjemnou atmosféru.

V horním patře se nachází ložnice s luxusní king-size postelí s nebesy a útulná obývací část se sedačkou. Ve spodním patře je plně vybavená kuchyňská linka, jídelní koutek se stolem a židlemi, koupelna, samostatné WC a vstupní hala s šatní skříní.

Součástí apartmánu je také soukromá terasa, která nabízí příjemný prostor pro relaxaci. Komfort bydlení doplňuje klimatizace, TV/SAT a vysokorychlostní Wi-Fi s pevným připojením.

Součástí nájemného je:

domácí a bezpečnostní služby v rámci celé rezidence

služba recepce 9:00-16:00

pohotovostní služba 24/7

vysokorychlostní internet

možnost využití společných prostor rezidence

Rezidence se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu a pouhých 5 minut od stanice metra Anděl. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a služeb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID zakázky: Y1013



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Yana Mayorava

Tel:

+420 776177503

Email:

poptavky@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO: 4408981

Inzerát vydán: 12.06.2026

ID zakázky v RK: Y1013

Budova je z: Cihla

Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2