

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410130 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k podnájmu příjemný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 33,38 m2, který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu Avion na ulici Politických vězňů v Olomouci.

Dispozici bytu tvoří obytná místnost o výměře 16,54 m2, samostatná kuchyň o velikosti 10,19 m2, předstíň (3,10 m2) a koupelna s WC (3,55 m2). Velkou předností jsou dvě prostorné lodžie, každá o výměře 4,15 m2, které poskytují příjemný prostor k odpočinku. Součástí podnájmu je také sklepní kóje o výměře 1,89 m2.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. K dispozici je kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednice a pračka.

Dům se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. Zastávka tramvaje se nachází přímo u domu, v blízkosti jsou obchody, služby, restaurace i další občanská vybavenost.

Měsíční náklady:

? Podnájemné: 12.500 Kč

? Zálohy na energie a služby: 3.450 Kč

Další podmínky:

? Vratná kauce: 16.000 Kč

? Provize realitní kanceláře: 15.125 Kč

Byt je volný ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410130
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	442317
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Lodžie:	8m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	38 m2
Zastavěná plocha:	502 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Pazdera**

Tel:

+420731648458

Email:

karel.pazdera@re-max.cz**RE/MAX**
MONARCHA**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha