

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m²

Číslo inzerátu (ID): 4414046 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

8 440 Kč

 Lokalita:
Sokolov

K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a velmi příjemný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 37,6 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem v ulici Jelínkova v Sokolově.

Byt nabízí praktickou dispozici s prostorným obývacím pokojem, samostatnou kuchyní vybavenou kuchyňskou linkou, varnou deskou, troubou a lednicí. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Na podlahách je položena kvalitní podlahová krytina a plastová okna zajišťují výbornou tepelnou izolaci i nízké provozní náklady. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dům je pravidelně udržovaný a nachází se ve vyhledávané části Sokolova. V bezprostředním okolí je Areál zdraví, cyklostezky, dostatek zeleně, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i další občanská vybavenost. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D6.

Podmínky pronájmu

Měsíční nájemné: 8 440 Kč

Zálohy na služby: 2 700 Kč / 1 osoba

Elektřina bude převedena na nájemce

Kauce: 15 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 8 500 Kč

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného zdroje příjmů a předložení čistého výpisu z Centrální evidence exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.

Hledáme spolehlivého nájemce se zájmem o dlouhodobé, klidné a stabilní bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

ID inzerátu ESO:	4414046
Inzerát vydán:	15.07.2026
ID zakázky v RK:	2718
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Sedláčková

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz
Realitní kancelář
Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
 35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz