

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421600 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

10 500 Kč

Lokalita:

Zlín

ID: 02886 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám s radostí představují byt k pronájmu o dispozici 1+1 a užitné ploše 38 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Zlín - Příluky.

Bytová jednotka je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v klidné části města s výbornou dostupností do centra i občanské vybavenosti.

Dispozice bytu se skládá ze samostatné kuchyně s dostatkem místa pro jídelní stůl, prostorného pokoje, který lze využít současně jako obývací pokoj i ložnici, koupelny vybavené vanou a samostatné toalety. Praktické dispoziční řešení zajišťuje maximální využití každého metru čtverečního a vytváří příjemné prostředí pro každodenní bydlení. Dalším praktickým benefitem jsou vestavěné skříně umístěné v chodbě, které poskytují dostatek úložného prostoru a přispívají k pohodlnému každodennímu bydlení.

Velkou předností je samotná lokalita. Příluky patří mezi oblíbené části Zlína díky klidnému prostředí, množství zeleně a výborné občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, zastávku MHD, mateřskou i základní školu, sportoviště i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život. Do centra města se pohodlně dostanete během několika minut.

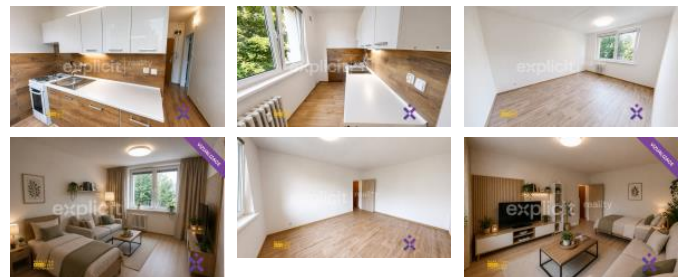
Byt je připraven k nastěhování dle dohody.

Cena nájemného činí 10 500 Kč měsíčně a je uvedena bez energií. Zálohy za energie a služby jsou ve výši 3 228 Kč. Před předáním bytu je nutné složit vratnou kauci ve výši 13 800 Kč. Provize realitní kanceláři činí 13 800 Kč + DPH.

Pokud Vás tato nabídka zaujala a rádi byste si byt osobně prohlédli, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací a budu se těšit na osobní setkání.

Tomáš Batík & Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách, havarijních situacích nebo potřebě zámečníka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

s.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

Inzerát vydán:	07.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2