

K pronájmu, Byt 1+1, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426467 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízím k pronájmu byt 1+1 o celkové velikosti 38 m2 na ulici Marty Krásové v Ostravě-Porubě. Byt prošel před 3 lety kompletní rekonstrukcí a nachází se v klidném domě s výtahem. Díky jihozápadní orientaci nabízí dostatek denního světla.

Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou vyrobenou na míru od stolaře. Skříňky jsou opatřeny kombinací klasických úchytek a systému Tip-On. Celá plocha horních i spodních skříněk je doplněna LED podsvícením. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči – lednicí s mrazákem, indukční varnou deskou Mora, elektrickou troubou a integrovaným odsavačem par. Nechybí ani černý granitový dřez Lavello s designovou baterií. Je zde také jídelní stůl.

Koupelna nabízí prostorný sprchový kout a praktickou přípravu pro umístění pračky a sušičky.

Prakticky řešená chodba je doplněna šatní sestavou vyrobenou na míru, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží také prostorný zděný sklep.

Dům je po revitalizaci a disponuje výtahem, zateplenou fasádou, plastovými okny, upravenými společnými prostory a suchými sklepy.

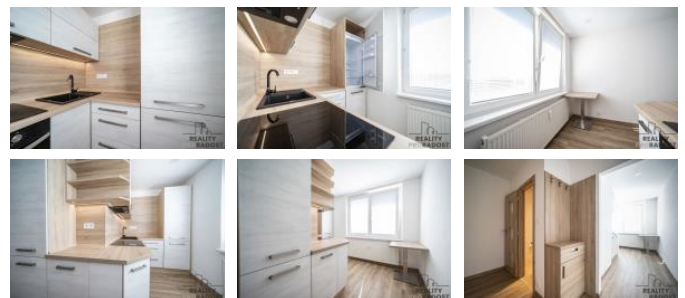
Lokalita nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí s množstvím zeleně a zároveň kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. V okolí se nachází potraviny, mateřská a základní škola, VŠB-TU Ostrava, Fakultní nemocnice Ostrava, restaurace, OC Géčko, sportovní centra i dostatek parkovacích míst. Výbornou dostupnost zajišťuje také nedaleká zastávka MHD.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč + zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina bude převedena na nájemce.

Před podpisem nájemní smlouvy je nutné složit jistinu ve výši dvou měsíčních nájmů včetně služeb a provizi RK.

Byt je připraven k nastěhování od 1. 10. 2026.

Kromě klasické osobní prohlídky nabízím také možnost prohlídky bytu v reálném čase prostřednictvím WhatsAppu nebo FaceTime.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Natálie Skřičková

Tel:

723044951

Email:

**skrickova@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4426467
Inzerát vydán:	31.08.2026
ID zakázky v RK:	30975
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2

Podlahová plocha:	38 m2
Plocha sklepa:	3 m2