

K pronájmu, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4263259 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

11 200 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Hledáte nájemní byt, který je krásný a světlý? Byt který vám nabídne prostor, soukromí a navíc je velmi vkusně řešený? Tak tato bytová jednotka o dispozici 1+1 v ul. Krátká v Plzni se vám bude určitě líbit.

Dispozice bytu se rozkládá na více jak 37 m2 a nachází se ve čtvrtém nadzemním podlaží bytového domu (bez výtahu), který prošel kompletní rekonstrukcí. Už společné prostory tohoto domu vás na první dojem zaujmou. Vše je navrženo s důrazem na propojení vysokého standardu a estetiky. Dům navíc nabízí využívání společných prostor ve vnitrobloku, které oceníte především v letních měsících.

Jednotka sestává z pokoje s kuchyňským koutem (13,30 m2), dalším pokojem (16,90 m2), který může dle individuálních potřeb posloužit jako ložnice, dětský pokoj, nebo pracovna. Dále předsíň (3,50 m2) a v neposlední řadě koupelny s WC (3,50 m2). K bytu náleží sklepní kóje. Byt se pronajímá s částečným vybavením (zbývající část vybavení lze odkoupit po dohodě od předchozího nájemce).

Ukazatel energetické náročnosti: D

Nájemné činí 11 200,- Kč, + zálohy na služby (1 osoba 3 150,- Kč, 2 osoby 3 730,-), dále převod el. energie na budoucího nájemce. Vratná kauce ve výši 22 400,- Kč. Provize RK ve výši 14 350,- Kč.

Pokud budete mít dotazy tak jsem k dispozici na telefonu a jinak se na vás budu těšit na osobní prohlídce. Mějte se fajn.

ID inzerátu ESO:	4263259
Inzerát aktualizován:	20.07.2026
Inzerát vydán:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	12843
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. František Mach**

Tel:

+420 774774387

Email:

frantisek.mach@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/