K pronájmu, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428093** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:
Olomouc















K pronájmu Vám nabízíme velmi příjemný, částečně vybavený byt o dispozici 1+1 a o celkové výměře cca 39 m2 , který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bez výtahu v bytovém domě ve velmi lukrativní lokalitě Olomouce na ulici Foerstrova s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností.
Dispozici bytu tvoří:
- Atypický obývací pokoj s klimatizací a se vstupem na balkon
- Kuchyně s kuchyňskou linkou a základními spotřebiči (digestoř, kombinovaný sporák, lednice, mikrovlnná trouba)
- Koupelna s rohovou vanou a prostorem pro pračku a samostatné WC
- vstupní předsíň s věšákovou stěnou
V pokoji je velké plastové okno, zkuchyně pak francouzské dveře na balkon, orientovaný na jihovýchod.
Podlahy v obytných místnostech jsou plovoucí, v koupelně a na WC keramická dlažba. Vytápění bytu i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Byt se pronajímá částečně vybavený viz foto.
K bytu náleží také sklep v suterénu domu.
Byt leží ve velmi žádané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti je škola, školka, supermarket, Fakultní nemocnice zastávky MHD, vlaková zastávka a další. Velkou výhodou je prostor se zelení a hřištěm ve vnitrobloku domu a blízkost parků a výstaviště Flora.
Nájemné: 12.500,- Kč/měsíc
Inkaso včetně elektřiny a plynu: cca 3.400,- Kč/měsíc

Vratná jistota je majitelem požadována ve výši 1 měsíčního nájmu, provize RK činí 1 měsíční nájem + DPH
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4428093
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	447413
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	39 m2
Zastavěná plocha:	861 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Karel Fiala
Tel:
+420732715311
Email:
karel.fiala@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29, 779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha