K pronájmu, Byt 1+1, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440958** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 (39 m2 celkové / 35 m2 užitné plochy) v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné lokalitě na adrese Husova 172 v Trhových Svinech.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží (bez výtahu) menšího dvoupodlažního domu. Poskytuje příjemný a pohodlný prostor pro bydlení s centrálním dálkovým vytápěním. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. V koupelně je sprchový kout a praktický kombinovaný radiátor (žebřík). Kuchyně je vybavena linkou s dřezem, mikrovlnnou troubou, elektrickým sporákem s troubou a ledničkou s mrazákem. Po dohodě lze zajistit i pračku.

Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města. České Budějovice jsou 20 minut autem.

K dispozici ihned.

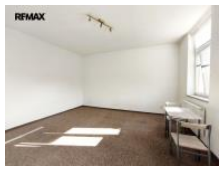
Cena pronájmu:
- Měsíční nájem: 9 000 Kč
- Záloha na energie: 4 000 Kč
- Jistota (kauce): 18 000 Kč
- Provize RK: 9 000 Kč + DPH

V případě zájmu o podrobnější podmínky pronájmu či domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4440958
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	452016
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	39 m2
Zastavěná plocha:	110 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. David Štýfal
Tel:
+420776055295
Email:
david.styfal@re-max.cz

RE/MAX Dynamic
Tel:

Adresa:
U Černé věže 66/3, 370 01 České Budějovice
Web:
www.remaxbudejovice.cz