

## K pronájmu, Byt 1+1, 4 m2

íslo inzerátu (ID): 4396784 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 500 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízím podnájem bytu 1+1 o velikosti 37 m<sup>2</sup> na ulici Korunní v Ostravě – Mariánských Horách.

Byt se nachází ve 2. patře nízkopodlažního panelového domu. Je vybaven a připraven k okamžitému nastoupení.

V bytě je plovoucí podlaha, koupelna je vybavena sprchovým koutem, koupelnovou skříňkou se zrcadlem a toaletou. Kuchyňská část disponuje varnou deskou, elektrickou troubou, vestavnou lednicí s mrazákem, myčkou a digestoří.

V okolí je veškerá občanská vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází nákupní centrum Futurum, Lidl, Kaufland a další obchody a služby.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 12.500 Kč + záloha na energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 12.500 Kč  
vratnou kauci 26.000 Kč  
Provizi za zprostředkování

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

možnost trvalého bydliště

pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu

podpora při řešení případných pojistných událostí

řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich

technik

telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do

16:00

nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná

lokalita)

zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Procházková**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**katerina.prochazkova@sian.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealinajemce.cz**

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4396784           |
| Inzerát vydán:    | 14.04.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 7580              |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 4 m <sup>2</sup>  |
| Užitná plocha:    | 37 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 4 m <sup>2</sup>  |