

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386491 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Louny

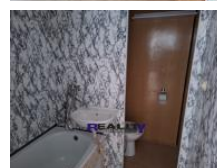
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 1+1 v Žatci (okres Louny, Ústecký kraj).

Byt se nachází v nejvyhledávanější místní lokalitě - sídliště jih, ul. Stavbařů, nízkopodlažní panelový dům 3. patro, zatepleno, plastová okna, koupelna s vanou, obytná plocha činí 40 m2. Vytápění ústřední dálkové (zajišťuje Žatecká Teplárenská), slušný vchod, úklidová služba. K bytu patří sklepní koje, lze také využívat balkon v mezipatře. Dostatek parkovacích míst před domem a v těsné blízkosti. Zástavba: obchodní a obytná.

Nájem činí 10.000,-kč včetně vody + zálohy na plyn a elektřinu si hraří nájemce sám. Kauce včetně zprostředkování RK celkem 25.000,-kč. Majitel si vyhrazuje právo výběru. Pouze slušní a bezproblémoví občané, dlouhodobě pracující, bez exe, insolvenčí, bez dětí, bez zvířat (zejména ne velcí psi), nekuřáci. Maximálně pro 2 dospělé osoby. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě s realitním makléřem kdykoliv v pracovních dnech. Volné k nastěhování od 15. 3. 2026.

Žatec - město chmele, leží na řece Ohři a od r. 2023 bylo zapsáno na Seznam světového kulturního dědictví UNESCO. Počet obyvatel: 19. 046 (k 1. lednu 2024). Ve městě je veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní infrastruktura (bus, vlak, MHD).

ID inzerátu ESO:	4386491
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	23.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kubáčová**

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101**Podbořany**

Web:

www.realitypodborany.cz