

## K pronájmu, Byt 1+1, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409017 Datum vydání: 22.06.2026

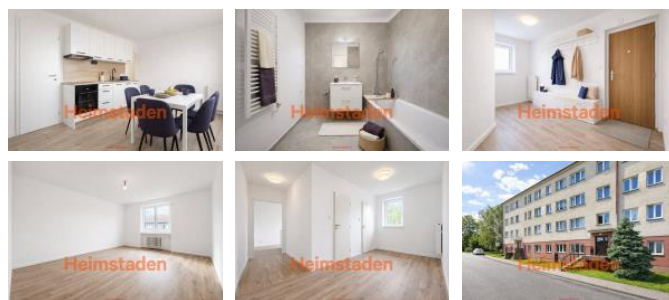
Cena za nemovitost:

**10 350 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Hledáte místo, které má daleko k neosobnímu standardu běžných pronájmů a nabízí spíše atmosféru designového designového studia? Tento erstv zrekonstruovaný byt eká na svého úpln prvního nájemníka, který ocení ísté linie, chyt e vymyšlený prostor a prémiový pocit z bydlení. Byt se nachází ve druhém, tedy nejvyšším pat e cihlového domu. To vám dává obrovskou výhodu v podob ě naprostého soukromí a klidu, protože vám nad hlavou už nikdo nebude dupat. Samotná lokalita v sob ě perfektn ě spojuje klidnou reziden ní atmosféru obklopenou zelení s pohodlím m sta, kde máte obchody, MHD i služby doslova pár krok ě od vchodu. Jakmile oto íte klí ěm v zámku, okamžit ě ucítíte novotu a preciznost, se kterou byla celá rekonstrukce provedena. Podlahy v celém byt ě sjednocuje elegantní a snadno udržovatelný dekor, který opticky zv ětšuje prostor. Samostatná kuchyn ě je navržena tak, aby byla nejen funk ní, ale i fotogenická. Bílé lince dominuje vestav ěná trouba s varnou deskou, integrované LED osv ětlení a p ěpravené místo pro my ku. P ěsto v ní zbývá dostatek prostoru pro lednici a st ěl, u kterého si vychutnáte ranní kávu. Geniálním detailem je navazující špajzka – skrytý prostor, kam schováte zásoby jídla, vysava ě nebo mop, takže obytná zóna z stane vždy dokonale uklizená a minimalistická. Hlavní pokoj vás p ěkvapí svou velkorysostí a sv ětlem. Bez problému sem umístíte pohodlnou postel, seda ku i pracovní kout, aniž byste se cítili stísn ěn ě. Vzdušnost bytu navíc podporuje chodba, která nabízí velkorysý prostor pro šatní panely. Skute ěným klenotem je ale koupelna, která svým pojetím p ěpomíná soukromé wellness. Nad asový obklad v dekoru sv ětle šedého kamene ladí s designovým podsvíceným zrcadlem, vanou stvo ěnou pro ve ěrní relax a praktickou sk í kou. Celý d ěm je ístý, bezpe ěný a obývaný slušnými sousedy. Pokud hledáte stylové, moderní a funk ní úto íšt ě pro jednoho nebo pro pár, kde sta í jen vybalit kufry a za ít žít, práv ě jste ho našli.

ID inzerátu ESO:	4409017
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Spustová**

Tel:

**+420 800 200 208**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz**

**Heimstaden Czech s.**

**ř. o**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.residomo.cz**