

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

íslo inzerátu (ID): 4411382 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

10 500 K

Lokalita:

Ostrava

Pronájem sv tlého bytu 1+1 po rekonstrukci | ul. Mírová,
Ostrava-Vítkovice

35 m² | sklepní kóje 5 m² | áste n vybavený | volný od 01.08.
2026

Hledáte p íjemné bydlení s výbornou dostupností, kompletní ob anskou vybaveností a klidným zázemím? Spole nost VÁŠ KONZULTANT REALITY Vám exkluzivn nabízí k pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 35 m², situovaný v oblíbené ásti Ostravy-Vítkovic na ulici Mírová.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a díky své orientaci p sobí sv tlým a vzdušným dojmem. Je po rekonstrukci a pe liv udržovaný.

DISPOZICE A VYBAVENÍ

Byt nabízí prakticky ešený obytný prostor, který poskytuje dostatek soukromí i komfortu pro jednotlivce nebo pár.

Sou ástí bytu je:

- prostorný a sv tlý obytný pokoj
- samostatná kuchyn s kuchy skou linkou
- elektrický sporák a lednice
- koupelna se sprchovým koutem
- pra ka
- sklepní kóje o velikosti cca 5 m²

LOKALITA

Jednou z nejv tších p edností bytu je jeho strategická poloha. V bezprost edním okolí naleznete veškeré služby pot ebné pro pohodlný každodenní život.

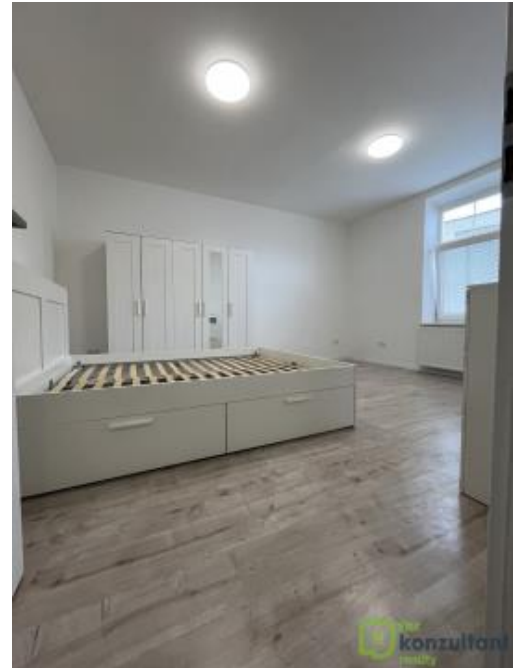
Ob anská vybavenost:

- tramvajová a autobusová zastávka - cca 250 m (3 minuty ch ze)
- supermarket Hruška - cca 300 m
- lékárna - cca 400 m
- pošta - cca 700 m
- mate ská a základní škola - do 800 m
- obchodní centrum Forum Nová Karolina - cca 4 km
- centrum Ostravy - p ibližn 10 minut autem nebo MHD
- M stská nemocnice Ostrava - cca 2 km

V okolí domu je dostatek parkovacích míst a výborné napojení na hlavní dopravní tahy.

NÁKLADY NA BYDLENÍ

- Nájemné: 10.500 K / m síc
- Zálohy na služby: 2.500 K / m síc
- Elekt ina a internet jsou hrazeny nájemcem samostatn .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Šebestík

Tel:

+420 733 609 732

Email:

filip.sebestik@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality

S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Rohá kova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

- Vratná kauce: 21.000 K
- Provize RK: 13.500 K + DPH

PRO KOHO JE BYT VHODNÝ?

Byt je ideální volbou pro pracujícího jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé, klidné a dostupné bydlení s výbornou oboustrannou vybaveností a rychlou dostupností do centra města.

Pokud hledáte útulný byt, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez dalších investic, neváhejte nás kontaktovat. Rád Vám nemovitost osobně představím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4411382
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	1257
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²