

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414365 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

10 400 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Jedná se o byt 1+1, 40 m2, po rekonstrukci ve 2. patře čtyřpatrového panelového domu bez výtahu. Byt je vhodný pro jednotlivce, dvojici, nebo i rodinu s jedním malým dítětem. K bytu náleží jako příslušenství velký sklep v přízemí domu (6,5 m2). Pro nájemce je výhodou možnost parkování na parkovišti za domem určeném pouze pro obyvatele domu.

Byt se nachází na klidném místě s výbornou dostupností do centra Českých Budějovic – 15 minut pěší chůzí na náměstí a 13 minut na vlakové a autobusové nádraží.

Byt je převážně zařízený.

Zařízení bytu:

Kuchyň je vybavena: kuchyňská linka, el. multifunkční trouba, plynová varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, automatická pračka, jídelní stůl + 2 židle. Z kuchyně je přístup na prostorný balkon.

Obývací pokoj je vybaven pouze vestavěnou skříní, jinak je prázdný.

V předsíni je předsíňová stěna s věšáky.

Koupelna s WC je osazena malou vanou, umyvadlem a WC.

Bez domácích mazlíčků. Preferujeme nekuřáky.

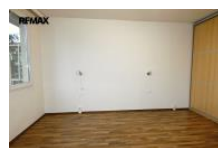
Nájemné 10.400,-Kč měsíčně + energie cca 3.800,-Kč měsíčně.

Kauce 15.000 + poplatek RK.

Byt je volný od 5.9.2026.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek, mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Lindauer

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4414365
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	444053
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2