

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4430756 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Naše společnost nabízí k pronájmu krásný, moderně zrekonstruovaný byt 1+1 o velikosti 40 m² na ulici Evžena Rošického v Ostravě.

Byt vás na první pohled zaujme vkusným moderním interiérem, světlým prostorem a příjemnou atmosférou. Praktická dispozice je ideální pro jednotlivce nebo pár.

V kuchyni vás přivítá moderní kuchyňská linka vybavená všemi potřebnými spotřebiči – vaření tady pro vás bude doslova radost. ???

Koupelna je vybavena moderním sprchovacím koutem a WC, které je součástí koupelny.

Velkým benefitem je také výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností na dosah – obchody, služby, restaurace, MHD i možnosti procházek a odpočinku.

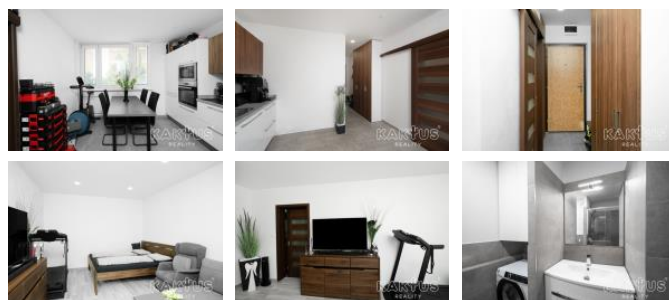
Moderní bydlení, skvělá lokalita a vše potřebné pár kroků od domu. Přijďte se přesvědčit osobně – tento byt si vás může získat hned při první návštěvě.

- Nájemné: 12.000 Kč/měsíc + zálohy na energie 2 500 Kč/měsíc (pro 2 osoby)
- Kauce: 30.000 Kč
- Poplatek RK: 14.500 Kč + DPH.
- Dostupnost od 30.11.2026 (pod domluvě i dřív)

Nabídka je určena výhradně osobám bez evidence v registru exekucí. Majitel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4430756
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	6025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Urbanová**

Tel:

775300747

Email:

lada@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz