# K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432489** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:
## Olomouc

Hledáte útulné útočiště, které kombinuje klidnou atmosféru s výbornou dostupností do centra? Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu světlý a vzdušný byt o dispozici 1+1, který se nachází na prestižní adrese Frágnerova  v Olomouci v části Neředín.

Tento stylový byt o celkové výměře 40 m2 se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu, který Vám poskytne dostatek soukromí i bezpečí. Interiér bytu je laděn do příjemných tónů a je ve velmi dobrém stavu, připraven k okamžitému nastěhování. Jednotka je nabízena jako částečně vybavená nebo lze i vybavení odstranit, což Vám dává ideální prostor pro realizaci vlastních nápadů a vytvoření skutečného domova.

Hlavní dominantou bytu je prostorný pokoj s přímým vstupem na balkón, který je jako stvořený pro ranní kávu nebo večerní relaxaci s výhledem do zeleně. V pokoji je možné nechat vybavení jako na fotografiích nebo případně bez nábytku. Samostatná kuchyně nabízí praktické zázemí pro Vaše kulinářské zážitky. V chodbě jsou vestavné skříně. O teplo a komfort se stará ústřední dálkové vytápění. K bytu navíc náleží prostorný sklep, který vyřeší všechny Vaše starosti s úložným prostorem pro sezónní věci či sportovní vybavení.

Lokalita Neředín patří k nejvyhledávanějším částem Olomouce díky své vynikající infrastruktuře, blízkosti fakultní nemocnice, univerzitních fakult i přírody. V docházkové vzdálenosti najdete zastávky MHD, obchody i vyhlášené restaurace.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Těšíme se na Vaši návštěvu!



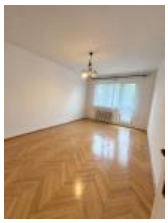












| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4432489 |
| Inzerát aktualizován: | 11.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 25.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 8266 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 40 m2 |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 40 m2 |
| Podlahová plocha: | 40 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Oralová**
Tel:
**222703030**
Email:
**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**
Tel:
**608004016**
Adresa:
**Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno**
Web:
**idealninajemce.cz**