

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437108 Datum vydání: 16.10.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč**Lokalita:**
Teplice

Pronájem bytu 1+1, 39,5 m2 – Bystřická 50, Novosedlice

Nabízíme k pronájmu přízemní byt 1+1 o velikosti 39,5 m2 na adrese Bystřická 50, Novosedlice. K bytu náleží část zahrady. Topení je elektrické. Obytná část má okna do zahrady, v kuchyni do ulice.

Podmínky pronájmu:

nájemné: 8 500 Kč / měsíc

zálohy: 500 Kč / měsíc (voda 300 Kč, odpad 100 Kč, osvětlení společných prostor 100 Kč)

celkem: 9 000 Kč / měsíc

+ elektřina, kterou si nájemník přepisuje na sebe - cca 1500 - 2000 Kč (přímotopy, bojler, vařič)

kauce: 17 000 Kč

provize RK: 8 500 Kč

Lokalita:

Byt se nachází v klidné části Novosedlic. V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD, pošta a základní škola. V obci je také další občanská vybavenost a dobrá dostupnost do Teplic.

Byt je volný ihned. Vhodný maximálně pro 2 osoby. Podmínkou je zaměstnání a bezdlužnost bez exekucí.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4437108
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	0134
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Plocha zahrady:	20 m2
Zastavěná plocha:	124 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Hospodka**

Tel:

739573798

Email:

jiri@jiriho.cz**Genio reality**

Tel:

Adresa:

715/36, 12000 Praha 2

Web:

Varšavská