

K pronájmu, Byt 1+1, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4438496 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a částečně zařízený byt 1+1, o ploše 40m², v 5. patře panelového domu s výtahem, ulice Minická, Praha 8 - Čimice.

Byt je po kompletní moderní rekonstrukci - nové omítky, elektroinstalace, koupelna. V celém bytě jsou plastová okna. Prostorný obývací pokoj s orientací na východ, na jehož podlaze jsou položeny kvalitní, renovované parkety.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči – varná deska, pečicí trouba, mikrovln. trouba, lednice s mrazákem, součástí je také jídelní stůl se dvěma židlemi. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Ze vstupní chodby je přístupná praktická komora s vestavěnou skříní. Centrální vytápění. Dům se nachází na menším, klidném sídlišti ve vilové čtvrti s nízkou zástavbou.

Občanská vybavenost a perfektní dopravní dostupnost - bus na metro C Kobylisy cca 6 minut.

Klidná lokalita se zelení, kousek od domu je Čimický háj a Drahaňské údolí, v blízkosti Aquacentrum Šutka, v pěší či krátké dojezdové vzdálenosti se nachází Botanická zahrada a ZOO Praha v Troji.

K nastěhování ihned.

Nájem 16.000 Kč + poplatky 4.000 Kč + elektřina převod na nájemce. Kauce dle dohody, min. 1x nájem + provize RK. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4438496
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	11813
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Helena Kučerová

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/