K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439213** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu nadstandardní byt o dispozici 1+1 a výměře 40 m2, který se nachází v komorním bytovém domě se čtyřmi byty v klidné ulici V Bokách I v pražských Hlubočepech, na okraji Barrandova.
Součástí domu je krásná společná zahrada s bazénem, venkovním posezením, barem, letní kuchyní a grilem ideální místo pro relaxaci i setkávání s přáteli.
Interiér bytu nabízí prostorné a světlé místnosti s příjemnou atmosférou. Moderní kuchyně je vybavena kvalitní kuchyňskou linkou se stylovým barovým pultem, luxusními vestavnými spotřebiči a pracovní deskou z přírodního mramoru.
Velkorysá ložnice díky své velikosti nabízí variabilní využití. Bez problémů zde vznikne pohodlná spací část, obývací pokoj i domácí pracovna, což ocení zejména zájemci o komfortní bydlení nebo práci z domova.
Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou i prostorem pro pračku. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Komfort bydlení zvyšuje moderní systém cirkulace vzduchu ve stěnách, který v létě příjemně ochlazuje a v zimě efektivně vytápí. Součástí vybavení je také centrální vysavač a další praktické úložné prostory.
Z obývací části je vstup na menší terasu s přímým přístupem do zahrady. Byt nabízí také příjemný výhled do okolní zeleně.
Obyvatelům domu je navíc k dispozici společná prádelna.
Lokalita patří mezi vyhledávané části Prahy díky spojení klidného bydlení s výbornou dostupností. Autobusová zastávka se nachází pouhých 30 metrů od domu, tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 5 minut chůze. Do centra Prahy i na městský okruh se dostanete během několika minut.
V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost supermarkety Billa, Lidl a Albert, drogerii dm, restaurace, poštu i další služby. Milovníci přírody ocení blízkost Prokopského údolí, které nabízí jedny z nejkrásnějších tras pro procházky, běh i cyklistiku.
Pokud hledáte moderní bydlení s nadstandardním zázemím v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností, tento byt je ideální volbou.
Těšíme se na Vaši návštěvu při osobní prohlídce.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



B.S.B.A. Alexandra Osmitz
Tel:
+420 604131006
Email:
alexandra.osmitz@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4439213
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Terasa:	5m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2