K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439923** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:
Klatovy

Pronájem bytu 1+1, 39 m2, Za Beránkem, Klatovy

Nabízíme k pronájmu byt 1+1 o výměře 39 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Za Beránkem v Klatovech.

Velkou výhodou je bezbariérový přístup do domu i přímo k bytu.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu a pronajímá se nezařízený. K dispozici je kuchyňská linka s plynovým sporákem. V koupelně se nachází velká vyvýšená sprchová vanička.

V bytě jsou plastová okna včetně žaluzií. K bytu náleží také sklepní kóje.

Poznámka k fotografiím: Fotografie, na kterých je byt zařízený, jsou pouze vizualizace a slouží pro představu, jak lze byt vybavit a zařídit. Byt se pronajímá nezařízený, s výjimkou kuchyňské linky a plynového sporáku.

Majitelé preferují dlouhodobý pronájem.

Finanční podmínky:

nájemné: 9 000 Kč/měsíc

energie a služby: 4 000 Kč/měsíc

celkové měsíční náklady: 13 000 Kč

vratná kauce: 18 000 Kč

provize RK: 9 000 Kč + 21 % DPH (10 890 Kč vč. DPH)

Byt je ihned k nastěhování.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4439923
Inzerát vydán:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	20891
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	471 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Naděžda Marešková
Tel:
606 717 928
Email:
nmareskova@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz