K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440544** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 40 m2, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu na adrese Obránců míru 864/25. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice a vybavení

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Má nové rozvody elektřiny, omítky, okna i interiérové dveře. Na podlahách je dlažba a lino. Vytápění zajišťuje moderní tepelné čerpadlo Sinclair o výkonu 3,6 kW.

Koupelna je po rekonstrukci a nabízí sprchový kout, toaletu a topný žebřík. K bytu náleží také sklep.

Lokalita

Dům se nachází v klidném a příjemném prostředí s výbornou dostupností do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete zastávky MHD, obchody, školy, školky i další občanskou vybavenost.

Měsíční náklady
- Nájemné: 8 000 Kč
- Záloha na vodu: 600 Kč
- Elektřina: 1 800 Kč
- Kauce: 18 400 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4440544
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	2588
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2
Zastavěná plocha:	140 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Kirschner
Tel:
731642297
Email:
david.kirschner@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/