K pronájmu, Byt 1+1, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442893** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:
Praha 4

Světlý a skvěle udržovaný byt 1+1 a ploše 40 m2. Má krásný otevřený výhled, zděné jádro, a sklepní kóji. To vše v ulici Imrychova 883/9 Praha 4 - Kamýk.

Byt se nachází v 7. patře zrekonstruovaného panelového domu s výtahem. Kuchyň je plně vybavená spotřebiči. V koupelně je sprchový kout a pračka. Samostatná toaleta hned vedle. V předsíni je velká skříň a k dispozici je i sklep 2 m2 v suterénu domu, kde je i kolárna a kočárkárna. Na patře bytu potom společná sušárna. Neplatíte provizi.

Byt je k dispozici ihned. Nájemné 17.500 Kč/měsíc + poplatky 2.000 Kč a elektřina (cca 700 Kč), která se přepisuje na nájemníka.

Zateplený dům má bezbariérový přístup ze zadní strany a nachází se v klidné části Kamýku.

Kamýk potěší každého, kdo chce mít vedle městského zázemí také prostor vyrazit do zeleně. Hned za rohem je Kamýcký les, který nabízí cesty na procházky. Další možnosti odpočinku jsou v Modřanské rokli nebo biotopové koupaliště Lhotka. V okolí najdete veškeré obchody, lékárnu, zdravotní a sportovní zařízení a další běžné služby. Např. prodejna Lidl je 6 min pěšky, či OBI prodejna 8 min. Autobusové linky zajišťují spojení ke stanicím metra C Kačerov a Budějovická.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř















ID inzerátu ESO:	4442893
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	21952
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Kučera
Tel:
+420 603153446
Email:
ondrej.kucera@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/