

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382490 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Dobrý den, dnes Vám chci představit hezký byt 1+1 v Mladé Boleslavi. Můžete se těšit na byt v 6. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu přísluší i sklep. Byt bude skvěle sloužit jak k vlastnímu bydlení, tak i k pronájmu, vzhledem ke své blízkosti ke Škodovce. Hledáte-li bydlení pro sebe nebo k uložení volné hotovosti v době zvyšující se inflace, bude tato nabídka pro Vás zajímavá. Nabízím vám byt do kterého se vejdou jeden nebo dva lidi. Tedy je vhodný jako startovací, či naopak pro někoho, kdo chce mít bydlení bez starostí s údržbou velkého bytu, nebo domu. Díky své poloze blízko největšího zaměstnavatele Škoda auto a velikosti se bude také dobře pronajímat.

Byt je v osobním vlastnictví bez právních vad, má 41 metrů čtverečních a přísluší k němu sklep, který má plochu 2 metry čtvereční. Dům je zateplený, má vyměněna okna a nové stoupačky. Vstupní dveře byly taktéž vyměněny spolu se zvonky a kódovým zámkem. V této době vysokých nákladů je zajímavá skutečnost i to že energetická náročnost je na stupni B, tedy velmi úsporná.

Jistě Vás zajímají i náklady na bydlení. V tuto chvíli je předpis záloh stanovený na 2700,-Kč + elektřina.

ID inzerátu ESO:	4382490
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	18658
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ladislav Jandáček**

Tel:

+420 727832834

Email:

ladislav.jandacek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/