

K pronájmu, Byt 1+1, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382989 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Nabízíme k pronájmu světlý ateliér o dispozici 1+1 a ploše 41 m2, situovaný v 6. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Nademlejská

Ateliér se pronajímá nezařízený, k dispozici zůstává lednice a pračka. Dispozice zahrnuje prostorný obytný pokoj s kuchyní, koupelnu se sprchovým koutem a odděleným WC, předsiň a komoru přímo v ateliéru, která nabízí dostatek úložného prostoru. Další uzamykatelná místnost pro uskladnění věcí se nachází ve společných prostorách domu na patře.

Díky umístění ve vyšším patře je ateliér příjemně světlý a nabízí klidné bydlení. Lokalita se vyznačuje výbornou dostupností MHD (cca 12 minut od metra Hloubětín) a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, služby, restaurace i možnosti volnočasového vyžití. Nedaleko se nachází přírodní park Smetanka a zámecký park V Hloubětíně.

Ateliér je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a pohodlné bydlení v dobře dostupné části Prahy. Pronájem je možný od 1. 4. 2026.

ID inzerátu ESO:	4382989
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	18643
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	41 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominik Škarda**

Tel:

777213995

Email:

dominik.skarda@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/