

## K pronájmu, Byt 1+1, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401842 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme pronájem bytu 1+1 s lodžii v Hradci Králové. Bytová jednotka se nachází ve 2. NP panelového domu bez výtahu, plocha celkem 41 m<sup>2</sup>, užitná plocha 36 m<sup>2</sup> + lodžie 2,5 m<sup>2</sup> + sklep 2 m<sup>2</sup>.

Dispozice: chodba, 2 obytné místnosti, koupelna (sprchový kout, WC), lodžie, sklep. V bytě jsou nové PVC podlahy, kuchyňská linka s vestavným plynovým vařičem (dvouplotýnkový), jídelní stůl, 2x židle, postel (140 cm), 2x komoda, pohovka a šatna. Po dohodě možnost využití lednice s mrazákem, automatické pračky s vrchním plněním. Vytápění ÚT- plynový kotel v bytě. Dům je zateplený, v přízemí kolárna. Parkování před domem.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností. V okolí je dostupná městská hromadná doprava. Veškerá občanská vybavenost v místě. Volné od 1.6.2026

ID inzerátu ESO:	4401842
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	3033
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Lodžie:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Janiš**

Tel:

**+420774 289 077**

Email:

**fortunae@seznam.cz****FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Eliš inováňeží 842, 50003****Hradec Králové**

Web:

**www.fortunae.cz**