

K pronájmu, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361513 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

10 900 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabídka okamžitého pronájmu bytu 1+1 v centru Náchoda s loftovým spaním.

Byt je nový, po kompletní rekonstrukci, vybaven kuchyňským koutem se spotřebiči, loftovým spaním a sociálním zařízením.

S radostí Vám představuji tuto nabídku pronájmu zrekonstruovaného bytu 1+1 v 2. nadzemním patře v Náchodě v bytovém domě vzdáleném 100m od centra města, který hledá svého prvního majitele.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s řadou výhod nedaleko centra.

Hlavní vlastnosti bytu:

Dispozice: 1+1

pokoj s kuchyňským koutem

pokoj obývací s loftovým spaním- kovová konstrukce

Koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

Užitná plocha: 40 m²

Společná sklepní kóje

Patro: 2. patro

Lokace:

Byt se nachází v části Náchoda, v ulici Riegrova, pouhých 100 metrů od centra města.

V okolí bytového domu naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně potravinových obchodů, zdravotnických zařízení, restaurací, obchodů, potravin, kaváren. Autobusové a vlakové nádraží je od domu vzdálena pouhých 500 metrů, což usnadňuje veřejnou dopravu.

Finanční podmínky:

Nájemné 10.900 Kč

Vratná kauce: 22.000 Kč

Měsíční zálohy za služby 3.500 Kč voda, teplo, správa budovy, úklid, osvětlení společných prostorů.

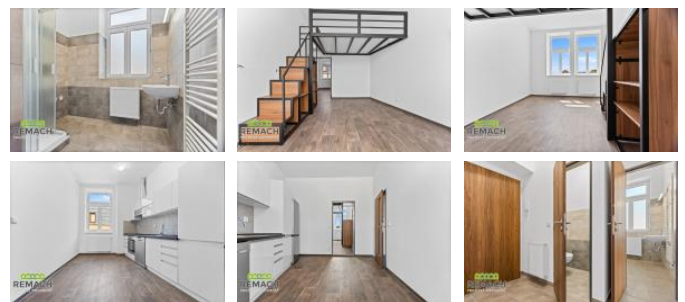
+ elektřina + internet - vlastní přepis

Provize ve výši kompletního měsíčního nájmu.

Další informace:

Zcela nový byt v centru města.

Pokud máte jakékoli dotazy ohledně této nabídky nebo chcete domluvit prohlídku tohoto bytu, neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4361513
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	25.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	42 m ²