

K pronájmu, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388117 Datum vydání: 04.03.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+1 s lodžíí v Plzni na Jižním Předměstí, ulice Heyrovského. Bytová jednotka je situována do 6. nadzemního podlaží (z celkových 7) zatepleného panelového domu. Dispozice zahrnuje pokoj, kuchyň, předsíň a koupelnu s toaletou.

K bytu náleží komora umístěná na patře vedle bytu. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně kombinovaného sporáku a digestoře. Dále samostatně stojící mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, pračka, barový stůl s židlemi, vestavěná šatní skříň v pokoji, policová skříňka a věšák. Neschází ani kompletní osvětlení celého bytu či vnitřní žaluzie v oknech.

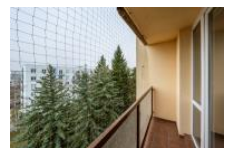
Vytápění bytu je centrální (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Středová poloha bytu v zatepleném domě přispívá nejen k vyššímu tepelnému komfortu, zvláště v zimních měsících, ale také k úspoře nákladů na jeho vytápění.

Na této adrese umožňuje pevná síť CETIN připojení optikou s rychlostí až 2 Gb/s. K dispozici jsou poskytovatelé jako je O2, Vodafone, T-Mobile apod. TV přenos je dále zajištěn společnou televizní anténou.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 13.500 Kč/měsíc
- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma plynu a elektřiny
 - 1.800 Kč/1 osoba/měsíc
 - 2.200 Kč/2 osoby/měsíc
- Plyn si nájemce převádí na sebe (cca 250 Kč/měsíc)
- Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc)
- Jistota (vratná kauce) 25.000 Kč
- Provize RK 16.400 Kč

K nastěhování ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Hoblíková

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz

Idea Reality s.r.o.

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4388117
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	1188
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	42 m2

Plocha sklepa:

2 m²