

## K pronájmu, Byt 1+1, 42 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4390363 Datum vydání: 06.04.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Praha 8**

Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, Praha 8 – Kobylisy, ul. imická.

Soccer Reality exkluzivně nabízí byt dispozice 1+1, který se nachází ve p ízemí vzorn udržovaného cihlového domu jen cca 150 metr ad stanice metra C - Kobylisy. Byt zaujme nejen svou skv lou polohou, ale i velmi p íjemnou atmosférou a praktickým uspo ádáním.

Sou ástí vybavení je kuchy ská linka, plynový sporák a trouba. V koupeln je WC a vana a místo na pra ku. Jsou zde nové omítky, nová kuchy ská linka a nové podlahy. V pokoji je velmi praktické spací patro. Okna sm ůjí do tichého dvora.

Samoz ejmostí je možnost p ípojení k internetu.

Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost – obchody, restaurace, sportovišt , plavecký bazén i p írodní zázemí, nap íklad imický háj v docházkové vzdálenosti.

Byt je ideální pro jednu osobu. Majitelé preferují nájemníka – ob ana R, neku áka, bez domácích mazlí k .

Skv lá dopravní dostupnost – stanice metra C Kobylisy jen 150 metr (2 minuty ch ze), tramvaje a autobusy 250 m.

Byt je k nast hování od 1.7.2026

Prohlídky a rezervace jsou možné ihned.

ID inzerátu ESO:	4390363
Inzerát aktualizován:	06.04.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	66700
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	42 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

**+420 605 172 214**

Email:

**sestak@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Brat í Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**www.soccerreality.cz**